

2016-07-21

# Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4  
06844 Dessau-Roßlau  
Tel.: 0340/2040



## Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mildensee am 16.06.2015

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:20 Uhr  
**Sitzungsort:** Landjägerhaus Mildensee, Oranienbaumer Str. 14 a

### Öffentliche Tagesordnungspunkte

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Groneberg eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die form- und fristgerechte Ausreichung der Einladung fest. Mit 3 anwesenden von 6 Ortschaftsratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit nicht gegeben.

#### **2 Beschlussfassung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form nicht bestätigt.  
Es wird die Änderung der TO beantragt.

Die Tagesordnung wird auf Antrag des OBM geändert und zusätzlich um TOP 7 ergänzt.

Die Beschlussfassung ist zum späteren Zeitpunkt durch ein 4. OR-Mitglied gegeben.

#### **Änderungen wie folgt:**

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
5. Mitteilungen und Anfragen der Ortschaftsräte
6. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.05.2015
7. Informationen zum Treffen der Ortsbürgermeister vom 08.06.2015

8. Mitteilungen der Verwaltung/ Beantwortung offener Anliegen
9. Behandlung von Mitzeichnungen

### Nichtöffentlicher Teil

10. Anträge, Anfragen und Informationen der Ortschaftsräte und der Verwaltung

### Öffentlicher Teil

11. Schließung der Sitzung

Die anwesenden OR nehmen die Änderung und Ergänzung zur Kenntnis.

## **3 Einwohnerfragestunde**

entfällt

## **4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

### **Herr Groneberg informiert über:**

- 05.06.2015 Festakt 100-jähriges Jubiläum SV Mildensee
- 08.06.2015 Treffen der OBM in Rodleben (siehe TOP 7)
- 09.06.2015 Bürgersprechstunde
- 09.06.2015 Teilnahme Sitzung Festkomitee  
(hier Nordmannfest-Einladungen durch OR, Vorschläge durch ORM)

### **Sonstiges:**

- nächste Sitzung nach der Sommerpause ist am 15.09.2015  
Bürgersprechstunden sind am: 23.06.-Frau Moll, 14.07.-Herr Groneberg,  
28.07. Herr Semper, 11.08.-Frau Storz, 25.08.-Frau Moll und 08.09.-Herr  
Groneberg
- Verlegung der OR-Sitzung vom 20.10.2015 (Herbstferien) um eine Woche auf  
den 27.10.2015
- Planung einer zusätzlichen Anliegerinformationsversammlung zum Thema  
Hochwasser (Scholitzer Deich Ost und West)  
**vorauss. T: 25.08., 17.30 Uhr**
- Familie Büttner, Inhaber „Antik-Laden“ neben der Gaststätte Kastanie, brachte  
in der Bürgersprechstunde ihr Anliegen zur Aufstellung von Hinweisschildern  
an den Ortseingängen Mildensee vor. Anliegen wurde per Mail taggleich an  
Frau Herrmann per Mail gesandt- von dort am 10.06.2015 an das Ordnungs-  
amt weitergeleitet
- Mail vom 04.06.2015 Ordnungsamt an Ref. 08 (Parkplatzsituation im Gewer-  
begebiet Ost) wird vorgetragen („aus verkehrsbehördlicher Sicht alle Möglich-  
keiten der Verkehrsorganisation umgesetzt und ausgeschöpft worden“)
- Herr Groneberg informiert, dass er am 01.06.2015 per Mail allen OR-  
Mitgliedern die Protokolle der Deichschau übermitteln hat.
-

## **5            Mitteilungen und Anfragen der Ortschaftsräte**

keine

## **6            Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.05.2015**

Die Niederschrift wird in vorliegender Form bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:** 4 : 0 : 0

## **7            Informationen zum Treffen der Ortsbürgermeister vom 08.06.2015**

### **Herr Groneberg informiert über das Treffen der OBM:**

(Der Aktenvermerk vom 11.06.2015 wurde allen OR-Mitgliedern am 12.06.2015 per Mail zugeleitet.)

#### **1. Stadtplanung zu Neuaufstellung FNP**

Das Amt 61 informierte über die Notwendigkeit der Neuaufstellung des (Flächennutzungsplan) FNP, wie die Beteiligung vorgesehen ist und wie mit den Anregungen und Hinweisen im Rahmen der Offenlage umgegangen werden wird. Im Rahmen von GÄV (Gebietsänderungsvertrag) und Fusion verfügt die Stadt über 5 Teilflächennutzungspläne, die nunmehr zu einem Ganzen zusammengefügt werden sollen. Im Zuge der Neuaufstellung wird neben der demografischen Entwicklung, die Einwohnerzahl und auch der Abgang bzw. Wegzug jüngerer Leute eine Rolle spielen.

Die Ortschaftsräte sind aufgefordert, zunächst einmal einen Kontrollblick in das bestehende Planwerk und darüber hinaus einen Blick in die Zukunft vorzunehmen.

Seitens des Amtes 61 werden dazu Informationen bezugnehmend auf jede Ortschaft zusammengetragen (z.B. Ausweisung von Mischbauflächen, gewerbliche Flächen, Wohnbauflächen, Flächenbilanz) und in der 2. Augushälfte 2015 an die Ortschaftsräte verschickt. Voraussichtlich im September/Oktober 2015 wird dann das Fachamt an der jeweiligen OR-Sitzung teilnehmen. Die konkreten Termine werden noch abgestimmt.

(T: angekündigte Zuarbeit des Amtes 61 abzuwarten, Versand an OR, Besprechung in Septembersitzung, Teilnahme Fachamt in der Oktobersitzung, danach Zuarbeit an Fachamt)

#### **2. Vorschlag zu Verfahrensweise „Straßenbaumaßnahmen invest – hier für Anliegerstraßen in den Ortschaften**

Die OR sind aufgefordert, Vorschläge für den grundhaften Ausbau von Anliegerstraßen beizubringen, wobei die Notwendigkeit des Ausbaus festgestellt und begründet werden sollte. Gleichzeitig sollte der OR einschätzen, ob ein positives Votum für einen solchen Ausbau von Seiten der Anlieger zu erwarten ist.

Anmerkung OR:

*Vorschläge mit Meinungsbildung durch Bürgerschaft::*

1. *Bereich Alt Scholitz ab Ende Am Poetenwall (Ecke Kirchhau) bis Abzweig Baumgarten*

*Zukünftige mögliche Straßenbaumaßnahmen:*

- *Bröhlwitzer Str., Breitscheidstr,*
- *Am Poetenwall,*
- *Am Anger,*
- *alle Anliegerstraßen an der Adria*

### **3. Straßenunterhaltsmaßnahmen in den Ortschaften**

Im Rahmen der Diskussion der neuen Hauptsatzung stehen im ER 2015 des TBA Mittel in Höhe von 100,0 T€ für den Unterhalt von Straßen in den Ortschaften zur Verfügung, über deren Einsatz die Ortschaftsräte bestimmen sollen.

(Instandsetzungs- bzw. Unterhaltsmaßnahmen im Rahmen der Gefahrenabwehr bzw. auch der Profilierung sind davon nicht betroffen.)

Anmerkung OR:

1. *Instandsetzung Alt Scholitz mit Parkfläche vor der Arztpraxis*
2. *Regulierung des Straße Tiefer Grund,*
3. *Pflasterregulierung Kapenstraße,*
4. *Markierung Radwegübergang Breitscheidstr./Pötznitz gegenüber Volksbank,*
5. *Schaffung eines Gehwegs zwischen Volksbank und Anschluss Kapenstr. (vorh. Trampelpfad befestigen)*
6. *Regulierung des Straßenabschnitts (Fuß- und Radweg) zwischen Kirchhau und Tiergartenstr. ((Regulierung und Reparatur des Radweges Kirchhau-Tiergartenstr.(Platten- und Plasterarbeiten))*

### **4. Information zum Stand FHH 2015 – Budget der Ortschaften/Vorbereitung der Prioritätenlisten 2016 sowie Information zum Stand des LEADER-Programms**

Den OBM wurde im Vorfeld der Zusammenkunft die Liste der in 2015 eingestellten Vorhaben übergeben. Alle 11 von den OBM angemeldeten Maßnahmen im investiven Bereich sind aufgenommen.

Frau Nußbeck hat zur Genehmigung des HH vom LVwA informiert. Die Verfügung ist heute eingegangen. Der HH ist unbeanstandet geblieben. Einsparungen von 1,5 Mio € sowie Liquiditätskredite sind zurückzufahren. Eine HH-Sperre wird vorbereitet.

Die OR sind aufgefordert, bis spätestens Ende Juli 2016 ihre Prioritätenlisten im Ref. 08 einzureichen. Dabei sollten auch Vorschläge zu den Pkt. 2 und 3 der Zusammenkunft der OBM enthalten sein.

Für 5 geplante LEADER-Vorhaben sind Planungsmittel im HH 2015 eingestellt (entsprechend Antragstellung OBM). In Vorbereitung befindet sich die Ausschreibung des LEADER-Managements.

Nach Genehmigung des HH wird die Freigabe der Mittel und die Beauftragung der Planung erfolgen.

**(Vorbereitung der Prioritätenlisten für 2016 LEADER, die eingereichten Vorhaben aus 2015 bleiben weiterhin im Bestand wie Gedenkstein, Brunnen, Forsthaus)**

## **5. Stand der Umsetzung des SR-Beschlusses**

### **„Einstellung von Ortschaftsassistenten“**

Nach Vorstellung des Vorschlags der Verwaltung und anschließender Diskussion wurde festgelegt, dass kurzfristig durch Ref. 08 eine Stellenbeschreibung erfolgt, diese dann allen Ortsbürgermeistern übermittelt und speziell zu dem Einsatzgebiet auch ergänzt werden soll.

**Abstimmungsergebnis: 4 : 0 : 0**

## **8 Mitteilungen der Verwaltung/ Beantwortung offener Anliegen**

### **TOP 6.2. vom 26.05.2015 - Überdachung Bushaltestelle „Brölwitzer Straße“**

Frau Moll übergibt an das Referat Ortschaften eine Unterschriftenliste (Anlage 2) deren Unterzeichner um die Errichtung einer Überdachung der Bushaltestelle „Brölwitzer Straße“ bitten. Ansprechpartner der Initiative ist Marion Sorany.

#### **Antwort A 66:**

Durch das Tiefbauamt wurde festgestellt, dass die Voraussetzungen zum Überdachen der Bushaltestelle aufgrund der baulichen Anforderungen, nicht gegeben sind. Die Haltestelle Brölwitzer Straße wurde, im Zuge der Kleutscher Straße, in den vergangenen Jahren ausgebaut. Beide Haltestellenbereiche erhielten behindertengerechte Borde und befestigte Warteflächen. Stadteinwärts wurde eine Sitzbank aufgestellt.

Ursprünglich sollte an der stadteinwärtigen Haltestelle eine Wartehalle errichtet werden. Es war jedoch nicht möglich, mit allen Grundstückseigentümern dazu Einvernehmen herzustellen. Die Privatgrundstücke nehmen im betreffenden Bereich etwa 50 % der Gehwegfläche ein, sodass die Bauerlaubnis der Eigentümer erforderlich ist. Es besteht daher keine Möglichkeit, eine Wartehalle zu errichten.

-Frau Sorany wird schriftlich in Kenntnis gesetzt-

### **TOP 6.7. vom 26.05.2015 - Sicherung die „Lesende“**

Frau Storz weist darauf hin, dass sich die „Lesende“ schon wieder bedenklich dem Erdboden zuneigt. Der Stadtpflegebetrieb hatte vor einiger Zeit zugesagt einen „ausgedienten“ passenden Grabstein als Fundament zur Verfügung zu stellen.

#### **16.06.2015:**

Der Eigenbetrieb teilt mit, dass bezüglich des ausgedienten Grabsteines, der als Fundament für die „Lesende“ zur Verfügung gestellt werden sollte, sich noch kein passender Stein gefunden hat.

**Vfg.: Sachstanfrage Stadtpflegebetrieb**

**WV.: September 2015**

**V.: Ref. 08**

### **TOP 6.8. vom 26.05.2015 - Brückenbauwerk B185 Scholitzer See**

Frau Storz mahnt den Aktenvermerk/Protokoll der Ortsbegehung am 21.04.2015 an. Dieser sollte durch das Umweltamt bis heutigen Sitzung angefertigt werden. Weiterhin fragt Frau Storz nach dem Sachstand insbesondere ob bereits eine Terminkette für die durchzuführenden Arbeiten vorliegt.

#### **16.06.2015:**

Der Aktenvermerk zur Begehung wurde per E-Mail übersandt. Das Protokoll wird durch den OR zustimmend zur Kenntnis genommen. Es wird darum gebeten zum aktuellen Sachstand (Terminierung LSBB, DVG...) zu informieren.

**Vfg.: Weiterleitung an Umweltamt**

**WV.: Juli/August 2015**

**V.: Ref. 08**

### **TOP 7.1 vom 17.02.2015 Deich Scholitzer See Ost und West**

Frau Storz berichtet, dass aus der Hochwasserinformation zur Stadtratssitzung hervorgeht, dass die Maßnahme im Zeitraum von 2015 bis 2017 durchgeführt werden soll. In einer Frau Storz vorliegenden schriftlichen Stellungnahme regt das LHW an ähnlich wie 2002 zu verfahren und bereits im Vorfeld die Zustimmung der betroffenen Grundstückseigentümer einzuholen. Der Ortschaftsrat bittet die Verwaltung um Übermittlung der Eigentümerdaten. Er erklärt sich bereit -wenn gefordert - eine Verschwiegenheitserklärung zu unterzeichnen.

#### **16.06.2015:**

Ergänzend wird mitgeteilt, dass diese Informationen ausschließlich zur Erstellung der Einladungslisten benötigt werden. Der OR möchte eine Anliegerinformationsversammlung zum Thema Hochwasser (hier Deich Scholitz Ost und West) durchführen.

**Vfg.: Anfrage an ZGM, Rechtsamt nach Zulässigkeit**

**WV.: Juli 2015**

**V. Ref 08**

## **9            Behandlung von Mitzeichnungen**

entfällt

## **11           Schließung der Sitzung**

Herr Groneberg stellt die Öffentlichkeit her und schließt die Sitzung um 20:20 Uhr. Die erste Sitzung nach der Sommerpause findet am 15.09.2015 statt.

Dessau-Roßlau, 22.07.16

---

Vorsitzender Ortschaftsrat Mildensee

Schriftführer