

## DER OBERBÜRGERMEISTER

Dezernat für Wirtschaft und Stadtentwicklung  
Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und  
Denkmalpflege

Sitz des Amtes: Finanzrat-Albert-Str. 2  
06862 Dessau-Roßlau

Hausanschrift: Zerbster Straße 4  
06844 Dessau-Roßlau

Auskunft: Stadtplanungsamt

Fernruf: 0340 / 204 2061

Telefax: 0340 / 204 2961

E-Mail: [stadtplanung@dessau-rosslau.de](mailto:stadtplanung@dessau-rosslau.de)

Aktenzeich.: 61-

*Bei Antwort / Rückfragen bitte stets angeben!*

Datum: 18.04.2013

Stadtrat der Stadt Dessau-Roßlau

## **2. Ergänzende Information zur BV/038/2013/VI-61 Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 58 „Biogasanlage Lu- koer Straße“**

Sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

nach Versendung der Beschlussvorlagen für die nächste Sitzung des Stadtrates am 24.04.2013 sind dem Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Denkmalpflege weitere Unterlagen von der Bürgerinitiative gegen die Biogasanlage zugegangen. Diese waren im Anschluss an die Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Verkehr und Umwelt dem Ausschussvorsitzenden übergeben worden.

Diese Unterlagen, welche Ihnen hiermit zur Kenntnis gegeben werden (Anlage 2 zu diesem Schreiben), wurden durch die Verwaltung im Hinblick auf deren Relevanz für die Abwägung geprüft und bewertet.

Obwohl die Stellungnahme verspätet eingereicht worden ist, sodass eine grundsätzliche Verpflichtung zur Berücksichtigung nach § 3 Abs. 2 BauGB nicht mehr besteht, ist zu ermitteln, ob Interessen oder Belange angesprochen worden sind, die in der Abwägung zu berücksichtigen wären, bislang aber nicht berücksichtigt worden sind.

Im Sinne der Transparenz, der Vollständigkeit der Unterlagen sowie der Rechtssicherheit des Bauleitplanverfahrens werden Ihnen auch diese ergänzenden Informationen und deren Bewertung in Bezug auf die Abwägung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan ausgereicht, damit Sie auch diese in Ihre Bewertung und abschließende Entscheidung im Rahmen der Beschlussvorlage einbeziehen können.

Das Ergebnis der Prüfung wird Ihnen als Anlage 1 zu diesem Schreiben beigelegt. Dabei sind lediglich die inhaltlichen Aspekte bewertet worden, die nicht bereits in Bezug auf die erste nachgereichte Unterlage, die Ihnen mit zugehörigem Anschreiben vom 12.04.2013 zugegangen ist, bewertet wurden.

Nach Einschätzung der Verwaltung bedarf es auch nach Prüfung der 2. ergänzenden Information der Bürgerinitiative keiner Änderung oder Ergänzung der Abwägungs- bzw. Planunterlagen auf Grund dieser zusätzlichen Informationen.

Dies ergibt sich daraus, dass zum Teil angesprochene Belange bereits in den Abwägungsunterlagen behandelt worden sind. Zum Teil ergibt es sich auch daraus, dass es sich um allgemeine Belange und Bedenken im Hinblick auf Biogasanlagen als alternative Form der Energieerzeugung handelt, die einen ausreichenden bodenrechtlichen Bezug zum konkreten Vorhaben vermissen lassen. Einige Aussagen sind darüber hinaus einfach Behauptungen.

Die einzelnen in der 2. nachgereichten Unterlage neu enthaltenen Aspekte sowie deren Bewertung im Hinblick auf den Abwägungsvorschlag bzw. den Bebauungsplan finden Sie in der beigefügten Anlage 1 aufgelistet.

Mit freundlichen Grüßen



J. Hantusch  
Beigeordneter für Wirtschaft und Stadtentwicklung

#### Anlagen

- ◇ 2. ergänzende Anmerkungen zum Abwägungsvorschlag
- ◇ 2. ergänzte Information der Bürgerinitiative

---

#### Bankverbindungen:

Stadtsparkasse Dessau  
BLZ : 800 535 72  
Konto-Nr. : 30 005 000  
IBAN : DE62 8005 3572 0030 0050 00  
BIC : NOLADE21DES

Volksbank Dessau-Anhalt eG  
BLZ : 800 935 74  
Konto-Nr. : 1 139 070  
IBAN : DE82 8009 3574 0001 1390 70  
BIC : GENODEF1DS1

#### Öffnungszeiten:

Alle Ämter  
Die : 08.00 - 12.00 Uhr  
13.30 - 17.30 Uhr  
Do : 08.00 - 12.00 Uhr  
13.30 - 16.00 Uhr

( weitere nach Vereinbarung )

Bürgeramt / Bürgerbüro

Mo : 08.00 - 16.00 Uhr  
Die u. Do : 08.00 - 18.00 Uhr  
Mi u. Fr : 08.00 - 12.00 Uhr  
Sa\* : 08.00 - 12.00 Uhr

\*jeden 1. u. 3. Samstag im Monat