

2013-06-26

Stadt Dessau-Roßlau

Zerbster Straße 4
06844 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340/2040



Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mühlstedt am 06.06.2013

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Sitzungsort: Gaststätte Kleßen, 06862 Mühlstedt, Dorfstraße 45
Teilnehmer: Herr Böhme, Herr P. Kleßen, Herr Pflug, Herr Müller, Frau Wolter

Es fehlten:

Kleßen, Steffen	entschuldigt
Richter, Dieter	entschuldigt

Gast: Herr Dr. Meixner, Stadtplanungsamt zu TOP 5.1 und 5.2

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Böhme eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates, stellt die form- und fristgemäße Ausreichung der Unterlagen und der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 OR-Mitgliedern sind 5 anwesend.

2. Beschlussfassung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.
Die Tagesordnung wird verabschiedet.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.04.2013

Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge zur Niederschrift vom 04.04.2013 liegen nicht vor.
Der öffentliche Teil der Niederschrift wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters und der Verwaltung

4.1 Information des Ortsbürgermeisters zum Stand der Vorbereitung der 100Jahrfeier der FF Mühlstedt

Herr Böhme

Die Vorbereitungen für die 100 Jahrfeier der FF Mühlstedt sind fast abgeschlossen. Das Programm steht, Plakate und Flyer wurden ausgereicht.

Für die Wettkämpfe haben sich 10 Wehren angemeldet.

Neben der Vorbereitung der 100 Jahrfeier sind seit Montag, den 3.06.2013 acht Kameraden im Rahmen des Hochwasserschutzes im Einsatz. Freistellungen von den Firmen liegen vor.

Dank auch an Herrn Dr. Meixner, der sich bereit erklärt hat, anlässlich der 100 Jahrfeier

Zeichnungen der Mühlstedter Kirche für Grußkarten sowie Präsente zur Verfügung zu stellen.

4.2 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters/des Ortschaftsrates

Herr Böhme informiert

- über ein Gespräch am 9.04.2013 mit einem Vertreter der eab Projektmanagement GmbH aus Freiberg und dessen Absicht, die im regionalen Entwicklungsplan als Vorranggebiet für Windenergieanlagen (Dreieck Luko, Thießen, Düben) ausgewiesene Fläche, Straße ist hier die Gemarkungsgrenze – zu erweitern.
Eine Gespräch im Vermessungsamt sei bereits erfolgt (Ansprechpartnerin war Frau Schirm).
- über die Beiratssitzung zum INSEK am 16.04.2013. Die Bedenken und Hinweise des OR wurden aufgenommen.
- über die Teilnahme des OR Mühlstedt und des Wehrleiters der FF Mühlstedt an der OR-Sitzung in Meinsdorf am 19.04.2013. Hier wurde der Schulterabschluss der OR Mühlstedt und Meinsdorf bezüglich der BV „Risikoanalyse Brandschutz und Information über die beabsichtigte Fusion der Wehren Rodleben und Brambach (DR BV 322/2012) vereinbart.
Die OBM aus Meinsdorf und Mühlstedt haben zum gleichen Thema auch an der Sitzung des OR Roßlau am 25.04.2013 teilgenommen und dort ebenfalls ein Votum für den Erhalt der beiden Wehren in Meinsdorf und Mühlstedt eingeholt. Der Erhalt der Wehr Mühlstedt begründet sich auf den GÄV aus dem Jahre 2003.
- über den offenen Brief des OBM aus Waldersee an den MP, den Finanzminister sowie den LT des LSA, der bezüglich Verbesserung des HW-Schutzes um Unterstützung aller OBM gebeten hat.
- über den Termin der Bundestagswahl am 22.09.2013. Als Wahllokal ist die Gaststätte Kleßen ausgewiesen.

4.3 Mitteilungen der Verwaltung

Ref. 08

- Aktuelle EWZ mit HWS Mühlstedt – Stand 30.05.2013

- Alters- und Ehejubiläen Juni 2013 – kein Eintrag
- Öffentl. Bekanntmachungen Ausschuss- und SR-Sitzungen
- Wettbewerbsflyer Kerniges Dorf (Übermittlung per e-mail am 25.04.2013)

Amt 61

- Einladung zur 7. Beiratssitzung für die Fortschreibung des SEK sowie Aufstellung Masterplan Innenstadt am 16.04.2013, 16.00 Uhr
Teilnahme des OBM wurde bestätigt

Ministerium für Inneres und Sport

- Ankündigung von Workshops im Zeitraum von Mai bis Nov. 2013 anlässlich der Strukturreform „Polizei 2020“ (Übermittlung per e-mail am 10.04.2013)

Tiefbauamt

- **Information zur Plangenehmigung (Einsichtnahme im TBA, Ansprechpartner Herr Maurer)**

Herstellung des Benehmens gemäß § 74 Abs. 6 S. 1 Nr. 2 VwVfG im Rahmen des Vorhabens „Eisenbahnknoten Roßlau/Dessau, Planfeststellungsabschnitt 3 – Roßlau, Teilabschnitt 5 – Eisenbahnüberführung km 23,^56 über die L 120 in Mühlstedt Übergabe am 25.04.2013 an OBM

- **Vereinbarung eines OT zwecks Brückenprüfung „Rosselbrücke“**

Ein OT ist nicht vor Anfang September 2013 möglich. Das TBA war in der Vergangenheit vor Ort und konnte keine Gefährdung feststellen.

Höchste Priorität haben zwischenzeitlich die Brücken, die wegen des Hochwassers geschädigt wurden.

Tourismus und Wirtschaftsförderung

- Stadt- und Gästeführer 2013 (Übergabe 3 Exemplare)

Naturpark Fläming

- Einladung für Gespräch OBM zu Anliegen des Naturpark Fläming
TV: 23.05./30.05.2013

Frau Ciciewski hat angeboten, in einer der nächsten OR-Sitzung des OR Mühlstedt über die Arbeit und die Projekte des Naturparks Fläming zu informieren.

TV: 10.10.2013

Vorabinformation an den Naturpark Fläming

4.4 Stellungnahmen der Verwaltung zu offenen Anliegen

zu TOP 6.1 vom 04.04.2013

Herr Düben – defekte Dachrinne Grundstück Dorfstr. 42

Nach Prüfung der Örtlichkeit schätzt das BauOA ein, dass durch die unkontrollierte Regenwasserableitung gegenwärtig keine Gefährdung der Verkehrssicherheit der angrenzenden öffentlichen Verkehrsfläche und für das Bauwerk selbst besteht, die ein bauaufsichtliches Eingreifen erfordern.

Vorsorglich hat das BauOA den Eigentümer auf seine Instandhaltungspflichten hingewiesen.

Da die Regenwasserverbringung und das Störungsverbot nicht durch das Bauordnungsrecht geregelt ist, wurden die Ämter 66 und 83 über den SV informiert, um die Belange ihres Verantwortungsbereiches wahrnehmen zu können.

Von der defekten Dachrinne geht keine Gefährdung für bzw. von einem Gewässer aus (Umweltamt, Frau Bombach).

Anschreiben TBA an Grundstückseigentümer ist mit Datum 22.05.13 erfolgt.

Termin der Umsetzung: 30.09.2013

Kontrolle

zu TOP 5.1 vom 04.04.2013

Stellungnahme des OR Mühlstedt zur Risikoanalyse Brandschutz sowie über die beabsichtigte Fusion der Wehren Rodleben und Brambach

Die Stellungnahme des OR wurde dem Fachamt zeitgerecht übermittelt. Auf der TO des SR am 5.06.2013 war die BV Gegenstand, die Sitzung wurde wegen der Hochwassersituation bzw. dem Katastrophenfall vorerst ausgesetzt. Ein neuer Termin steht noch nicht fest.

Anmerkung: SR-Sitzung 10.07.2013

Kontrolle

zu TOP 4.4.1 vom 04.04.2013

Herr Müller – Fotos der Osterfeuer

In den meisten Fällen sind dieses Jahr die Osterfeuer witterungsbedingt unvollständig verbrannt. Brandreste von Osterfeuern und die bei vielen Feuern vom Publikum zurückgelassenen Flaschen, Becher usw. sind Abfälle im Sinne des § 3 KrWG, die nach § 28 dieses Gesetzes in zugelassenen Anlagen zu entsorgen sind.

Vom Amt 83, als zuständige Abfallbehörde wurden alle relevanten Feuerstellen im Stadtgebiet entsprechend besichtigt und bei Bedarf auch fotografiert, um den Zustand zu dokumentieren und um im Nachgang überprüfen zu können, ob die Veranstalter der Feuer ihren Nachsorgepflichten als Abfallbesitzer nachgekommen sind. Hierbei sind im Stadtgebiet positive wie negative Beispiele aufgefallen. RGL für dieses Vorgehen ist § 47 KrWG. Eine darüber hinausgehende Auswertung ist weder beabsichtigt noch erforderlich.

Ob und inwieweit andere Ämter fotografiert haben, ist nicht bekannt.

zu TOP 4.4.3 vom 07.02.2013

Herr Pflug – zu Beseitigung einer illegalen Müllablagerung

Der EB ist am 22.04.13 mit der Beräumung beauftragt worden. Nach allen bisherigen Erfahrungen wird so etwas immer zeitnah und gründlich erledigt, so dass in diesem Fall, auch wegen Geringfügigkeit, auf eine Nachkontrolle verzichtet wurde.

zu TOP 4.4.1 vom 07.02.2013

Herr Pflug – Entfernung der Stubben, Unterbindung Parken auf der Grünfläche sowie Begradigung des Tanzflecks

Der Sachverhalt wurde dem Amt 72-4, Grünflächenmanagement, Herrn Friedrich zuständigkeitshalber mitgeteilt. Die Stubben werden je nach Priorität gerodet (entfernt).

Kontrolle

zu TOP 4.5 vom 22.11.2012

Stellungnahme des OR zur Offenlage „INSEK“

In der Zwischenzeit ist die Niederschrift von der 7. Beiratssitzung eingegangen. Diese ist allen OBM per e-mail bzw. auf dem Postweg übermittelt worden.

zu TOP 4.4.1 vom 22.11.2012

Herr Pflug – Ersatzpflanzung für Kastanie in der Dorfstraße

Festlegung:

Nach Vorliegen des Baumkatasters erbittet der OR eine Kopie.

z.ktn.: EB Stadtpflege

zu TOP 5.1 vom 06.09.2012

BA Herr Kilz – Angleichung des Höhenunterschiedes in Höhe Übergang Großpflaster zu Asphalt

erledigt

zu TOP 4.5.6 vom 06.09.2012

Herr Müller – Anfrage zu Beleuchtung des landwirtschaftlichen Weges zwischen Mühlstedt und Meinsdorf

Die im OR Mühlstedt vorgebrachte Anfrage zur Errichtung einer Beleuchtungsanlage am landwirtschaftlichen Weg zwischen Mühlstedt und Meinsdorf wird abgelehnt. Weder aus Sicht des Straßenbaulastträgers, noch aus Sicht der AG Schulwegsicherung im Amt 32 ergab sich hier eine besondere Erfordernis, diesen außerörtlichen Weg zu beleuchten. Grundsätzlich stelle ich fest, sind außerörtliche Straßen, Plätze und Wege im Gebiet der Stadt Dessau-Roßlau nicht zu beleuchten. Aus den aktuell gültigen Normen und Gesetzen lässt sich ebenso keine Beleuchtungspflicht für solche untergeordneten Verkehrswege ableiten. Eine Ausnahme besteht nur bei Vorliegen besonderer Gefahrenstellen oder bei einer hohen Benutzungsfrequenz. Die Anfrage wird hiermit als schlussendlich beantwortet betrachtet (Übermittlung per e-mail am 22.04.2013 an OBM).

zu TOP 4.4.2 vom 14.06.2012

Hinweis des OR – abgängige Bäume und Sträucher am neu gebauten Multifunktionsweg Mühlstedt/Natho

Am 14.05.2013 ist ein Ortstermin mit Vertretern der Baufirma, dem Ing.-büro, dem TBA und Herrn Pflug als Vertreter des OR geplant, bei dem Festlegungen zur Nachpflanzung von abgängigen Bäumen und Sträuchern getroffen werden sollen.

Herr Pflug

Konnte an dem OT nicht teilnehmen, es wird um Übermittlung eines Aktenvermerkes **bis zum 08.08.2013** gebeten.

V: Amt 66-4

Kontrolle

4.5 Anfragen der Ortschaftsräte

4.5.1 Herr Müller

Das Ortseingangsschild Mühlstedt aus Streetz kommend, wächst zu. Es ist freizuschneiden.

Um Prüfung und **Rückantwort bis 08.08.2013** wird gebeten.

V: EB Stadtpflege

Kontrolle

5 Behandlung von Mitzeichnungen

5.1 Flächennutzungsplan Stadtteil Roßlau (Elbe) - 1. Ergänzung um die Ortschaft Mühlstedt - Abwägungsbeschluss Vorlage: BV/116/2013/VI-61

Herrn Dr. Meixner erläuterte den Abwägungsbeschluss. Er teilt mit, dass ein neuer Modus in der Abwägung eingeführt wurde. Die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung sind nochmals Gegenstand des Abwägungsbeschlusses.

Der Hinweis des OR Mühlstedt in der Stellungnahme vom 27.01.2012 bezüglich Umsetzung des Taufsteines wird in der Begründung entsprechend geändert.

Die in der Stellungnahme des Amtes für Brand-, Katastrophenschutz und Rettungsdienst beschriebene unzureichende Löschwasserversorgung wird zwar in der Begründung mit eingearbeitet. Allerdings obliegt die dauerhafte Lösung der Löschwasserversorgung im Aufgabenbereich der Stadt. Er gehört nicht in die Zuständigkeit der Flächennutzungsplanung, als vorbereitende Bauleitplanung.

In der FNP wird auf die bestehende Problematik und deren Regelung aufmerksam gemacht.

Herr Müller weist darauf hin, dass die in der Stellungnahme des Jugendamtes vom 03.05.2012 gemachte Äußerung, nämlich dass es in Mühlstedt keinen öffentlichen Spielplatz gibt, falsch ist. Ein öffentlicher Spielplatz befindet sich in der Dorfstraße, er wird auch jährlich durch den EB Stadtpflege kontrolliert.

Der Hinweis zur Stellungnahme des Jugendamtes berührt keine Grundzüge der Planung. Allerdings sollte das Jugendamt den Hinweis in seinen Unterlagen aufnehmen.

Der OR stimmt dem Abwägungsbeschluss zu.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

5.2 Flächennutzungsplan Stadtteil Roßlau (Elbe) - 1. Ergänzung um die Ortschaft Mühlstedt - Feststellungsbeschluss Vorlage: BV/117/2013/VI-61

Herr Dr. Meixner erläutert o.g. BV. Er macht darauf aufmerksam, dass nach Bestätigung der Beschlussvorlage im Ausschuss für Bauwesen, Verkehr und Umwelt und anschließend im Stadtrat die Genehmigung des Landesverwaltungsamtes dazu eingeholt werden kann. Damit wird dann der letzte weiße Fleck beseitigt. Die nächste Aufgabe wird es sein, die 4 dann genehmigten Teilpläne des FNP der Stadt Dessau-Roßlau zu einem zusammenzufassen.

Der OR Mühlstedt stimmt dem Feststellungsbeschluss zu.

Abstimmungsergebnis: 5:0:0

6. Einwohnerfragestunde

keine Anfragen

9. Schließung der Sitzung

Herr Böhme stellt die Öffentlichkeit der Sitzung her. Die nächste Sitzung des OR Mühlstedt findet am 08.08.2013 statt.

Der vereinbarte Tagesordnungspunkt „Vorstellung der Arbeit und der Projekte des Naturpark Fläming“ durch Frau Ciciewski – muss auf den 10.10.2013 verlegt werden.

Dessau-Roßlau, 26.06.13

Dietmar Böhme
Ortsbürgermeister

Christel Krüger
Schriftführer